



TMMOB JEOLOJİ MÜHENDİSLERİ ODASI
Genel Merkezi

Sayı : 95871739-045.01-1574

11/06/2024

Konu : Afet Sigortaları
Kanunu
Değişikliğine İlişkin
Öneriler

DAĞITIM YERLERİNE

Son günlerde basın ve yayın organlarında Bakanlığınıza atfen 6305 sayılı Afet Sigortaları Kanunda değişiklikler yapılacağı ve kapsamının genişletileceğine ilişkin haber yer almaktadır.

Odamızın bu konuda yaptığı değişiklik çalışmasını içeren görüş ve önerileri yazımız ekinde gönderilmektedir. Söz konusu görüş yazımızın genel değerlendirme bölümünde de ifade edildiği üzere; Afet Sigortaları Kanunu günümüzde sadece prim toplamaya odaklanmış olup, afet risklerinin azaltılarak, afet zararların azaltılması ile ülke toplumsal farkındalığımızın artırılması konusundaki araştırma ve eğitim faaliyetlerine yeterince destek olmadığı görülmektedir. Konunun bu çerçevede yeniden değerlendirilmesi ve Odamız görüşlerinin de dikkate alınarak Afet Sigortaları kanununda gerekli değişikliklerin yapılmasını arz ederim.

Hüseyin ALAN
Yönetim Kurulu Başkanı

Ek: TMMOB Jeoloji Mühendisleri Odasının 6305 sayılı Afet Sigortaları Kanunu Değişikliğine İlişkin Önerileri (6 Sayfa)

Dağıtım:

Cumhurbaşkanlığı İdari İşler Bakanlığı
Mehmet Şimşek / (Hazine ve Maliye Bakanı)
Ali Yerlikaya / (İçişleri Bakanı)
Oktay Memiş / (Afad Başkanı)
Hazine ve Maliye Bakanlığı

TMMOB JEOLJİ MÜHENDİSLERİ ODASININ AFET SİGORTALARI KANUNUNA İLİŞKİN ÖNERİLERİ

Genel Değerlendirme

1999'da, 17 Ağustos'da Kocaeli-Gölcük, 12 Kasım' da ise Düzce'de yaşanan ve kısaca Marmara depremleri olarak tanımlanan depremde, resmi açıklamalara göre 18.000 ni aşkın vatandaşımız yaşamını yitirmiş, 40.000'nin üzerinde konut yıkılmış, o gün açıklanan rakamlara göre ülkemiz, 20 milyar doların üstünde ekonomik kayıpla karşı karşıya kalmıştır.

Depremden hemen sonra, mevcut durumun sürdürülemez olduğu gerçeğinden hareketle farklı kesimlerden katılımcıların yer aldığı "Deprem Şurası ,2004 yılında gerçekleştirilerek, çeşitli kararlar almıştır.

Söz konusu kararlar ile buna ilişkin düzenlenen raporlarda, olası her afet olayından sonra, afetin bütün zararlarının kamunun üzerine yıkıldığı, bunun da önemli bir mali yük getirdiği, gerçeğinden hareketle bunun çözümü konusunda gelişmiş ülke örneklerinde olduğu gibi "finansal risklerin ve yüklerin paylaşılması amacıyla "**Afet Sigortaları Kanununa**" ihtiyaç olduğu belirtilmiş ve Deprem Şurasında alınan kararlardan biri olan Afet Sigortaları Kanunu 2012 yılında yayınlayarak yürürlüğe girmiştir.

Söz konusu yasanın yürürlüğe girdiği tarihten bu yana yapılan uygulamalara bakıldığında, adı her ne kadar Afet Sigortaları Kanunu da olsa, sadece depremden kaynaklanan afet zararlarının kamunun üzerine getirdiği mali yüklerin azaltılması konusunda "**zorunlu deprem sigortası**" uygulaması getirilmiş, diğer afet türleri için sigorta yapma zorunluluğu getirilmemiştir.

Ülkemizde, 2020 yılından sonra meydana gelen doğa kaynaklı afetlere bakıldığında, depremlerin yanı sıra sel, taşkın, yangınlar, tıbbi jeolojik riskler, çığ, fırtına, kuraklık vb. nedeniyle ülke insanımız büyük can ve mal kayıpları ile karşı karşıya kalmıştır. Yine söz konusu kanunun uygulandığı 2012 yılından günümüze kadar geçen **yaklaşık 12 yıllık uygulama süreçlerine bakıldığında vasal mevzuatın sadece prim toplamayı hedef edindiği, afet risklerinin azaltılması konusunda herhangi bir caydırıcı etkisinin olmadığı görülmektedir.**

Oysa gelişmiş ülkelerde bu tür sigorta hizmetleri;

1. Prim toplayarak, olası afet risklerinin ekonomik yükünün paylaşılması,
2. Afet riski yüksek veya uygun olmayan alanlarda yapılan yapıları sigorta kapsamına almayarak, afet risk azaltma strateji ve çalışmalarına katkı vererek, caydırıcı olması,
3. Toplumun olası afetlere hazırlıklı olması için farkındalık ve eğitim çalışmalarına katkı vermesi,

gibi bir çok amacı gerçekleştirme hedeflenmektedir.

Ancak ülkemizde 2012 yılında yürürlüğe giren 6305 sayılı Afet Sigortaları Kanunu, sadece depremden kaynaklı afetler için zorunluluğu bulunmakta, bunun dışında heyelan, kaya düşmesi, tıbbi jeolojik riskler, volkanik faaliyetler, tsunami, sel taşkın, fırtına, şiddetli yağışlar sonucu oluşan hasarlar ve yangınlar gibi doğa kaynaklı afetleri kapsamadığı için bu tür afetlerden her yıl yüzlerce vatandaşımız etkilenmeye, can kayıplarının yanında, önemli miktarda ekonomik kayıplarla da karşı karşıya kalma devam etmektedir.

Yine 6305 sayılı Afet Sigortaları Kanunu sadece prim toplamaya odaklanmış olup, ülke afet risklerinin azaltılması stratejine herhangi bir destek ve katkısı da bulunmamaktadır. Günümüzde ülkemizdeki sigorta şirketleri, "**fay zonlarının sakınım bandı, dere yataklarının taşkın riski yüksek alanları, heyelan, kaya düşmesi, çığ düşmesi, yangın**" afetine açık alanlar, hata Cumhurbaşkanlığı tarafından ilan edilmiş "Afete Maruz Alanlar" içindeki konut ve işyerlerini dahi sigortalamaktadırlar. Bu durum riskli alanlar üzerinde konut veya işyeri gibi yapıların yapılmasını bırakınız önlemeyi, teşvik etmeye devam etmektedir. Bu olumsuz durum ülkenin afet risklerini azaltma yerine daha da artırmaktadır. Oysa bu kanununun temel hedeflerinden birinin de "**afet risk azaltma strateji ve uygulamalarına**" destek olması beklenmektedir.

Ayrıca bu yasal düzenlemenin ülkenin afet gerçekliğinin araştırılması, toplumsal farkındalığın oluşturularak afet bilincinin oluşturulmasına katkı ve destek vermesi beklenmektedir. Afet sigortaları kurumu bugüne kadar bazı spot filmler dışında, araştırma ve eğitim çalışmalarına yeterli desteği verildiğinden bahsetmemiz mümkün değildir.

Sonuç olarak, yeniden düzenlenmesi planlanan Afet Sigortaları Kanununun sadece prim toplamayı değil, afet risklerinin azaltılmasına hizmet eden, afetler konusundaki araştırma ve eğitim faaliyetlerini desteleyen, ülke afet gerçekliğini baz alarak kapsamının genişletilmesi gerçeğinden hareket edilerek hazırlanması gerektiği düşünülmektedir. Yukarıda belirtilen çerçeveye hizmet edeceğini düşündüğümüz değişiklikler ve gerekçelerini aşağıda belirtilmektedir.

AFET SİGORTALARI KANUNU

Amaç ve kapsam

MADDE 1 – (1) Bu Kanunun amacı, binalarda deprem sonucu meydana gelebilecek maddi zararların karşılanmasını teminen yaptırılacak zorunlu deprem sigortası ile sigorta şirketlerince teminat verilemeyen veya teminat verilmesinde güçlükler bulunan çeşitli afetler ve riskler sonucu meydana gelebilecek maddi ve bedeni zararların karşılanabilmesini teminen sunulacak sigorta ve reasürans teminatlarına ilişkin usul ve esasları belirlemektir.

ÖNERİLER

Amaç ve kapsam

MADDE 1 – (1) Bu Kanunun amacı, **afet risklerin azaltılması amacıyla binalarda deprem biyolojik ve kozmik kökenli afetler dışındaki doğa kaynaklı afetler** sonucu meydana gelebilecek maddi zararların karşılanmasını teminen yaptırılacak zorunlu **deprem afet** sigortası ile sigorta şirketlerince teminat verilemeyen veya teminat verilmesinde güçlükler bulunan çeşitli afetler ve riskler sonucu meydana gelebilecek maddi ve bedeni zararların karşılanabilmesini teminen sunulacak sigorta ve reasürans teminatlarına ilişkin usul ve esasları belirlemektir.

Değerlendirme

Mevcut 6305 sayılı kanunun adı “Afet Sigortaları Kanunu” olarak tanımlanmış olmakla birlikte, kanunun amaç maddesinde belirtildiği üzere sadece jeolojik kökenli afet türlerinden biri olarak tanımlanan depremler için geçerli zorunlu olup, diğer doğa kaynaklı afet türleri; jeolojik/ hidrolojik, meteorolojik kökenli afetler ile yangın afetine ilişkin herhangi bir sigorta iş ve işlemini kapsamadığı görülmektedir. Yapılan düzenleme ile bina ve bina türü yapılar için sadece depremler için değil, özellikle diğer jeolojik/hidrolojik kökenli afetlerin yanında meteorolojik kökenli afetler ile yangınlarında zorunlu sigorta kapsamına alınması gerektiği düşünülmektedir. Ülkemizde son 5 yıllık sürece bakıldığında, 6 Şubat Kahramanmaraş merkezli depremler dahil, Elazığ, İzmir, Manisa vb diğer kentlerde meydana gelen depremler, ülkenin bir çok kentinde yaşanan heyelan, sel baskını, taşkın, tıbbi jeolojik riskler, oturma-çökme gibi jeolojik kökenli afetler ile, fırtına, hortum, şimşek çakması gibi meteorolojik ile yeraltı ve yüzey yangınları sonucunda 55.000 ne yakın insanımızın yaşamını yitirdiği, 900.000 ne yakın bağımsız bina ve bina türü yapı ile işyerlerinin yanı sıra, çok sayıda altyapı, yol, köprü, baraj gibi altyapı tesislerinde yıkıma ve ağır hasarlara neden olduğu, 150 milyar doların üzerinde ekonomik kayba uğradığı bilinmektedir. Bu nedenle Afet Sigortaları Kanunun kapsamının; jeolojik/hidrolojik, meteorolojik ve yangın gibi doğa kaynaklı afetleri kapsayacak şekilde genişletilmesinde yarar vardır.

Tanımlar

MADDE 2 – (1) Bu Kanunda geçen;
a) Bakan veya Bakanlık: Hazine Müsteşarlığının bağlı bulunduğu Bakan veya Bakanlık,

Tanımlar

MADDE 2 – (1) Bu Kanunda geçen;
a) Bakan veya Bakanlık: **Maliye ve Hazine Bakanlığını Hazine Müsteşarlığının bağlı bulunduğu Bakan veya Bakanlık**;
b) Birlik: Türkiye Sigorta ve Reasürans Şirketleri Birliğini,

b) Birlik: Türkiye Sigorta ve Reasürans Şirketleri Birliğini,
c) Kurum: Doğal Afet Sigortaları Kurumunu,
ç) Müsteşarlık: Hazine Müsteşarlığını,
d) Reasürans şirketi: 3/6/2007 tarihli ve 5684 sayılı Sigortacılık Kanununa göre Türkiye’de kurulmuş reasüransşirketi ile yurt dışında kurulmuş reasürans şirketinin Türkiye’deki teşkilatını,
e) Sigorta şirketi: 5684 sayılı Kanuna göre Türkiye’de kurulmuş sigorta şirketi ile yurt dışında kurulmuş sigorta şirketinin Türkiye’deki teşkilatını,
f) Teknik işletici: Kurumun teknik işleri ile işletmeye ilişkin iş ve işlemlerini yürüten şirketi,
g) Yönetim Kurulu: Doğal Afet Sigortaları Kurumu Yönetim Kurulunu,
ğ) Zorunlu deprem sigortası: Binalarda depremin doğrudan neden olduğu maddi zararlar ile deprem nedeniyle ortaya çıkan yangın, infilak, dev dalga (tsunami) ve yer kayması sonucu oluşan maddi zararları teminat altına alan zorunlu sigortayı,
ifade eder.

c) Kurum: Doğal Afet Sigortaları Kurumunu,
~~ç) Müsteşarlık: Hazine Müsteşarlığını,~~
d) Reasürans şirketi: 3/6/2007 tarihli ve 5684 sayılı Sigortacılık Kanununa göre Türkiye’de kurulmuş reasürans şirketi ile yurt dışında kurulmuş reasürans şirketinin Türkiye’deki teşkilatını,
e) Sigorta şirketi: 5684 sayılı Kanuna göre Türkiye’de kurulmuş sigorta şirketi ile yurt dışında kurulmuş sigorta şirketinin Türkiye’deki teşkilatını,
f) Teknik işletici: Kurumun teknik işleri ile işletmeye ilişkin iş ve işlemlerini yürüten şirketi, g) Yönetim Kurulu: Doğal Afet Sigortaları Kurumu Yönetim Kurulunu,
ğ) Zorunlu ~~afet deprem~~ sigortası: Binalarda ~~depremin deprem, heyelan, kaya düşmesi, sivilaşma, obruk gibi oturma ve çökme, volkanik faaliyetler, tıbbi jeolojik riskler, sel, taşkın, tsunami, çığ düşmesi, fırtına, şimşek çakması, yangın gibi doğa kaynaklı afetlerin~~ doğrudan neden olduğu maddi zararları ~~ile deprem nedeniyle ortaya çıkan yangın, infilak, dev dalga (tsunami) ve yer kayması sonucu oluşan maddi zararları~~ teminat altına alan zorunlu sigortayı,
h)Doğa kaynaklı afet: Deprem, heyelan, kaya düşmesi, volkanik aktiviteler, obruk oluşumu gibi oturma-çökme, tıbbi jeolojik riskler, tsunami, sivilaşma, sel baskını, taşkın, çığ düşmesi, kuraklık, fırtına, dolu, hortum, yangınlar, göktaşı düşmesi v.b. gibi oluşumu engellenemeyen jeolojik, hidrolojik, meteorolojik, biyolojik, kozmik veya yangın kökenli tehlikelerden kaynaklanan doğa olaylarının sonuçlarını, ifade eder.

Değerlendirme

Kanun tanımlar maddesinde bazı tanımlar idari yapıdaki düzenleme nedeniyle kaldırılmış, bir kısmı yeniden düzenlenmiş, zorunlu deprem sigortası tanımı, zorunlu afet sigortaları şeklinde ismi değiştirilerek, zorunlu afet sigortası kapsamındaki hizmetler genişletilerek jeolojik/hidrolojik, meteorolojik ve yangın afeti zorunlu afet sigortaları kapsamına alınmıştır. Ayrıca doğa kaynaklı afet tanımı uluslararası normlarda dikkate alınarak ilave edilmiştir.

<p>MADDE 5 – (1) Yönetim Kurulunun görevleri şunlardır:</p>		<p>MADDE 5 – (1) Yönetim Kurulunun görevleri şunlardır:</p> <p>.....</p> <p>h) Afet risklerinin azaltılması konusundaki çalışmalara destek vermek.</p>
<p>Değerlendirme Kanun temel amaçlarından biri olan ülkenin afet risklerinin azaltılması çalışmalarına destek sunabilmesi amacıyla yönetim kurulunun görevlerini düzenleyen 5 inci maddesine bu amaçla bir madde ilave edilmiştir. Yapılan ilave ile yönetim kuruluna afetler konusunda araştırma, eğitim vb toplantılara destek vermesi sağlanmıştır..</p>		
<p>Kapsam ve sigorta yapma zorunluluğu</p> <p>MADDE 10 – (1) 23/6/1965 tarihli ve 634 sayılı Kat Mülkiyeti Kanunu kapsamındaki bağımsız bölümler, tapuya kayıtlı ve özel mülkiyete tâbi taşınmazlar üzerinde mesken olarak inşa edilmiş binalar, bu binaların içinde yer alan ve ticarethane, büro ve benzeri amaçlarla kullanılan bağımsız bölümler ile doğal afetler nedeniyle Devlet tarafından yaptırılan veya sağlanan kredi ile yapılan meskenler zorunlu deprem sigortasına tâbidir.</p> <p>(2) 9/11/1983 tarihli ve 2946 sayılı Kamu Konutları Kanununa tâbi olan veya kamu hizmet binası olarak kullanılan binalar ve bağımsız bölümler, köy nüfusuna kayıtlı ve köyde sürekli oturanlarca köy yerleşik alanları ve civarında ve mezralarda yapılan binalar ile 634 sayılı Kanun kapsamında olsalar dahi tamamı ikamet dışı amaçlarla kullanılan binalar zorunlu deprem sigortasına tâbi değildir.</p> <p>(3) Birinci fıkrada belirtilen binalar ve bağımsız bölümler için malikler veya intifa hakkı sahipleri tarafından zorunlu deprem sigortası yaptırılır ve bu sigorta her yıl yenilenir.</p>		<p>Zorunlu Afet Deprem Sigortası Kapsam ve sigorta yapma zorunluluğu</p> <p>MADDE 10 – (1) 23/6/1965 tarihli ve 634 sayılı Kat Mülkiyeti Kanunu kapsamındaki bağımsız bölümler, tapuya kayıtlı ve özel mülkiyete tâbi taşınmazlar üzerinde mesken olarak inşa edilmiş binalar, bu binaların içinde yer alan ve ticarethane, büro ve benzeri amaçlarla kullanılan bağımsız bölümler ile doğal kaynaklı afetler nedeniyle Devlet tarafından yaptırılan veya sağlanan kredi ile yapılan meskenler zorunlu deprem sigortasına tâbidir.</p> <p>.....</p> <p>(3) Birinci fıkrada belirtilen binalar ve bağımsız bölümler için malikler veya intifa hakkı sahipleri tarafından zorunlu afet deprem sigortası yaptırılır ve bu sigorta her yıl yenilenir.</p> <p>(4) Kurum, imar planları, ilgili mevzuata ve ruhsat eki etüt ve projelere aykırı olarak inşa edilen veya taşıyıcı sistemi olumsuz yönde etkileyecek şekilde tadil edilen binaları ile imar planına esas jeolojik-jeoteknik ve mikrobölgeleme etütleri sonucu yerleşime uygun olmadığı tespit edilen jeolojik sakıncalı alanlarda bulunan binaları sigortalamaz. hakkına sahiptir. Kurum, taşıyıcı sistemi olumsuz yönde etkileyecek şekilde tadil edildiği veya zayıflatıldığı tespit edilen binaları sigortalamaz. Bu tespit yapıldığı binaların listesi Kurum tarafından ilgili idareye gönderilir.</p>

<p>(4) Kurum, ilgili mevzuata ve projeye aykırı olarak inşa edilen binaları sigortalamama hakkına sahiptir. Kurum, taşıyıcı sistemi olumsuz yönde etkileyecek şekilde tadil edildiği veya zayıflatıldığı tespit edilen binaları sigortalamaz. Bu tespit yapıldığı binaların listesi Kurum tarafından ilgili idareye gönderilir.</p>		
---	--	--

Değerlendirme

Kanunun 10 maddesinde düzenleme yapılarak zorunlu afet sigortasının kapsamı genişletilmiş, ayrıca yerleşime uygun olmayan veya afet riskli alanlar içinde bulunan yapıların sigortalanamayacağı şeklinde düzenleme yapılmaması suretiyle, afet riskli alanlara yapı yapılması veya afet riski altındaki alanlarda bulunan yapıların “zorunlu afet sigortası bulunmaması nedeniyle satılmasının engellenerek ülke insanımızın korunması sağlanacaktır. Bütün dünyada sigorta kuruluşları sadece prim toplayan kuruluşlar olmayıp, aynı zamanda riskli alanlarda yer alan yapıların sigortasını yapmayarak, ülkenin afet risklerinin azaltılmasına da hizmet etmektedirler..10 maddenin 4 fıkrasında önerilen düzenleme ile sigorta şirketlerinin imar planına esas jeolojik-jeoteknik etüt raporlarında veya uygulama imar planlarında uygun olmayan alanda yer alanların yapıların sigortalananmasının önüne geçilerek, bu alanda yapılacak inşa faaliyetleri engellenmekte, bu suretle tüketicilerin korunması ve ülkenin afet risklerinin azaltılmasına katkı sağlanmaktadır.

<p>Sigortalının sorumluluğu MADDE 12 – (1) Malik veya intifa hakkı sahibi, binanın ve her bir bağımsız bölümün projeye aykırı olarak ve taşıyıcı sistemi olumsuz yönde etkileyecek şekilde tadil edilmesine veya zayıflatılmasına karşı gerekli tedbirleri almakla yükümlüdür. (2) Malik veya intifa hakkı sahibi, hasarın projeye aykırı olarak ve taşıyıcı sistemi olumsuz yönde etkileyecek tadilat nedeniyle ortaya çıktığının tespit edilmesi durumunda, sigortadan tazminat alma hakkını kaybeder</p>		<p>Sigortalının sorumluluğu</p> <p>MADDE 12 – (1) Malik veya intifa hakkı sahibi, binanın ve her bir bağımsız bölümün ruhsat eki etüt ve projeye aykırı olarak ve taşıyıcı sistemi olumsuz yönde etkileyecek şekilde tadil edilmesine veya zayıflatılmasına karşı gerekli tedbirleri almakla yükümlüdür. (2) Malik veya intifa hakkı sahibi, hasarın ruhsat eki etüt ve projeye aykırı olarak ve taşıyıcı sistemi olumsuz yönde etkileyecek tadilat nedeniyle ortaya çıktığının tespit edilmesi durumunda sigortadan tazminat alma hakkını kaybeder. Ruhsat eki etüt ve projeye aykırı, taşıyıcı sistemi olumsuz yönde etkileyen eklenti ve tadilatlar olduğu tespit edilen binalar için sigorta yapılmaz.</p>
---	--	---

Değerlendirme

Söz konusu maddeye yapılan ilave ile günümüzde sıklıkla karşılaşılan, “**kolon kesmeleri, taşıyıcı sistemi zayıflatan tadilatlar, binaya ekstra yük getiren çekme kat, teras kat veya kat ilaveleri**” gibi binanın taşıyıcı sistemini olumsuz yönde etkileyen eklenti ve tadilatların önüne geçilmesi, olası afetler veya öncesinde binanın ruhsat ve eklerine aykırı olduğunun tespiti halinde sigorta yapılmayacağı veya sigortadan tazminat alamayacağı

yönünde düzeleme yapılması gerektiği düşünülmektedir. Yapılacak düzenleme ile olası afet olayı gerçekleşmeden, varsa riskli yapıların tespiti ile maliklerin ruhsat eki etüt ve projelere aykırı iş ve işlemlere yönelmemesi sağlanacaktır. Yapılacak bu düzenleme ile afet risklerinin azaltılmasına yardımcı olacaktır.

Tarife ve talimatlar ile uygulama esasları ve genel şartlar^[5]

MADDE 13 – (1) Zorunlu deprem sigortasına ilişkin tarife ve talimatlar ile azami teminat tutarı her yıl Bakan tarafından belirlenir ve Resmî Gazetede yayımlanır. Sigorta primlerinin tespitinde; binanın yüzölçümü, inşaat türü ve kalitesi, binanın üzerinde bulunduğu arazinin zemin özellikleri, deprem riski ve benzeri unsurlar değerlendirilir.

(2) Zorunlu deprem sigortası bulunan ve deprem nedeniyle hasar gören binalara ilişkin tazminat, gerekli bilgi ve belgeler ile hasar tespitinin tamamlanmasını müteakip en geç otuz gün içinde ödenir.

(3) Zorunlu deprem sigortasına ilişkin uygulama usul ve esasları ile sigorta genel şartları Müsteşarlık tarafından belirlenir.

Tarife ve talimatlar ile uygulama esasları ve genel şartlar

MADDE 13 – (1) Zorunlu **afet deprem** sigortasına ilişkin tarife ve talimatlar ile azami teminat tutarı her yıl Bakan tarafından belirlenir ve Resmî Gazetede yayımlanır. Sigorta primlerinin tespitinde; binanın yüzölçümü, inşaat türü ve kalitesi, binanın üzerinde bulunduğu arazinin zemin özellikleri, **olası afet deprem** riski ve benzeri unsurlar değerlendirilir.

(2) Zorunlu **afet deprem** sigortası bulunan ve **doğa kaynaklı afetler deprem** nedeniyle hasar gören binalara ilişkin tazminat, gerekli bilgi ve belgeler ile hasar tespitinin tamamlanmasını müteakip en geç otuz gün içinde ödenir.

(3) Zorunlu **afet deprem** sigortasına ilişkin uygulama usul ve esasları ile sigorta genel şartları, **Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığının görüşü alınarak Bakanlık Müsteşarlık** tarafından belirlenir.

Değerlendirme

Zorunlu afet sigortalarına ilişkin ulus ve esasların hazırlanması süreçlerinde ülkenin afet riskleri de dikkate alınarak bu konundan sorumlu olan kuruluş olan Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığının görüşünün alınması önerilmektedir.

NOT: Mevcut kanun metni içinde geçen “bakanlık ve müsteşarlık” tanımları Cumhurbaşkanlığı hükümet sistemi dikkate alınarak redakte edilmelidir. Ayrıca “zorunlu deprem”, ibareleri yerine “zorunlu afet” ibareleri kullanılmalıdır.